

a vida
te convida
a ter
novos olhares

a aplaudir o nascer do sol
a sentir o balanço da rede
a fazer o coração pulsar
por novos motivos
a olhar a beleza do simples
a acreditar que tudo
que vem do coração,
deixa a alma mais leve!

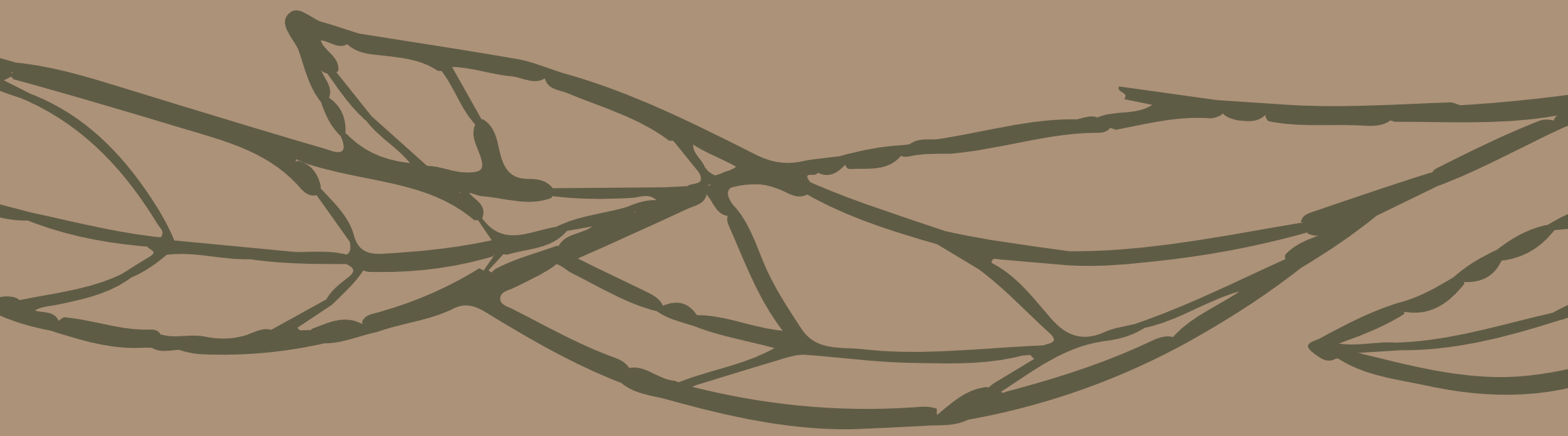
 *antonie*



a exclusividade de viver

 *antonie*

um projeto que valoriza
os encantos do dia a dia
o chegar em casa e ser
abraçado pelo aconchego!





*vista incrível
muito bem localizado*



antonia

TRÊS AMPLOS
APARTAMENTOS POR ANDAR

DOIS APARTAMENTOS COM GARDEN

DUAS COBERTURAS COM GARDEN

3 E 4 DORMITÓRIOS



Energia solar com painéis fotovoltaicos | para áreas em comum

Sistema de monitoramento com câmeras

Sistema de proteção de incêndio portas corta fogo, hidrantes e alarme

Iluminação com sensor de presença

Lâmpadas LED nas áreas em comum

Gás e água medidores individuais

Recolhimento da água de chuva para jardim

Acessibilidade em todo prédio

ELEVADOR para oito pessoas

GARAGEM Possibilidade de 2 ou 3 vagas Controle remoto anti clonagem





apartamentos 201 a 601
área privativa 267,34 m²

Ambiente integrado de living, jantar e cozinha | Uma suíte master com espera para banheira
Espaço para closet | Sacada com espera para spa | Duas suítes americanas | Uma suíte
Lavabo | Estar íntimo e espaço pra escritório | Churrasqueira reversível | Área de serviço com sacada



apartamentos 202 a 602
área privativa 219 m²

Ambiente integrado de living, jantar e cozinha | Sacada com espera para spa | Uma suíte master com espera para banheira
Duas suítes | Lavabo | Estar íntimo | Churrasqueira reversível | Área de serviço com sacada

antonie

os apartamentos
e seus detalhes

Amplas esquadrias em alumínio
com vidros termo acústico

Pé direito de 3,30 cm

Esquadrias do living de 2,80 cm de altura

Forro em gesso

Acabamento em massa corrida
nas paredes

Laje técnica planejada e
espera para split
dormitórios e living

Manta de proteção acústica no piso

Espera para lareira

Churrasqueira

Piso em porcelanato
cozinha, lavanderia e banheiros

Espera para tv a cabo

Espera para alarme
na porta de entrada

Persianas elétricas
nos dormitórios

Pontos elétricos
para automação de cortinas

OPCIONAIS

Controle remoto para persianas
Espera para fogão de indução
Dutos de aquecimento lareira
Piso aquecido nos banheiros
Jacuzzi na sacada

apartamentos 203 a 603
área privativa 181 m²



Ambiente integrado de living, jantar e cozinha | Sacada com espera para spa
Uma suíte master | Duas suítes | Lavabo | Churrasqueira | Área de serviço com sacada



Ambiente integrado de living, jantar e cozinha | Uma suíte master com espera para banheira
 Espaço para closet | Sacada com espera para spa | Duas suítes com sacada
 Lavabo | Estar íntimo com sacada | Churrasqueira | Área de serviço com ampla sacada



Ambiente integrado de living, jantar e cozinha | Uma suíte master com espera para banheira
 Espaço para closet | Sacada com espera para spa | Duas suítes com sacada
 Lavabo | Churrasqueira | Área de serviço com ampla sacada





antonie

viver em
harmonia

em contato
com o verde
paz e
boas energias!



O SALÃO DE FESTAS conta com COZINHA E LAVABO.
Tem acesso independente.
Junto a ele encontramos:

BRINQUEDOTECA

ACADEMIA

ESPAÇO PET

PET GARDEN

BICICLETÁRIO

DEPÓSITO

Um charmoso DECK valoriza o espaço,
tem vista para o JARDIM. O projeto
paisagístico preservou lindas árvores .

Todos os ambientes serão entregues mobiliados.



antonie arquitetura

A arquitetura do Antonie surgiu com a ideia de um abraço.
Como "abraçar" a vida que vai morar ali?
Como a edificação será abraçada pela cidade?
Com este pensamento surge uma arquitetura
com horizontes abertos a cidade, verde presente,
cuidado em cada traço e áreas comuns inovadoras.
Tudo para que a vida aconteça de maneira simples
mas cheia de significado!

studio
alexandra nicolini
arquitetura





Vista panorâmica

Posição solar privilegiada em todos apartamentos

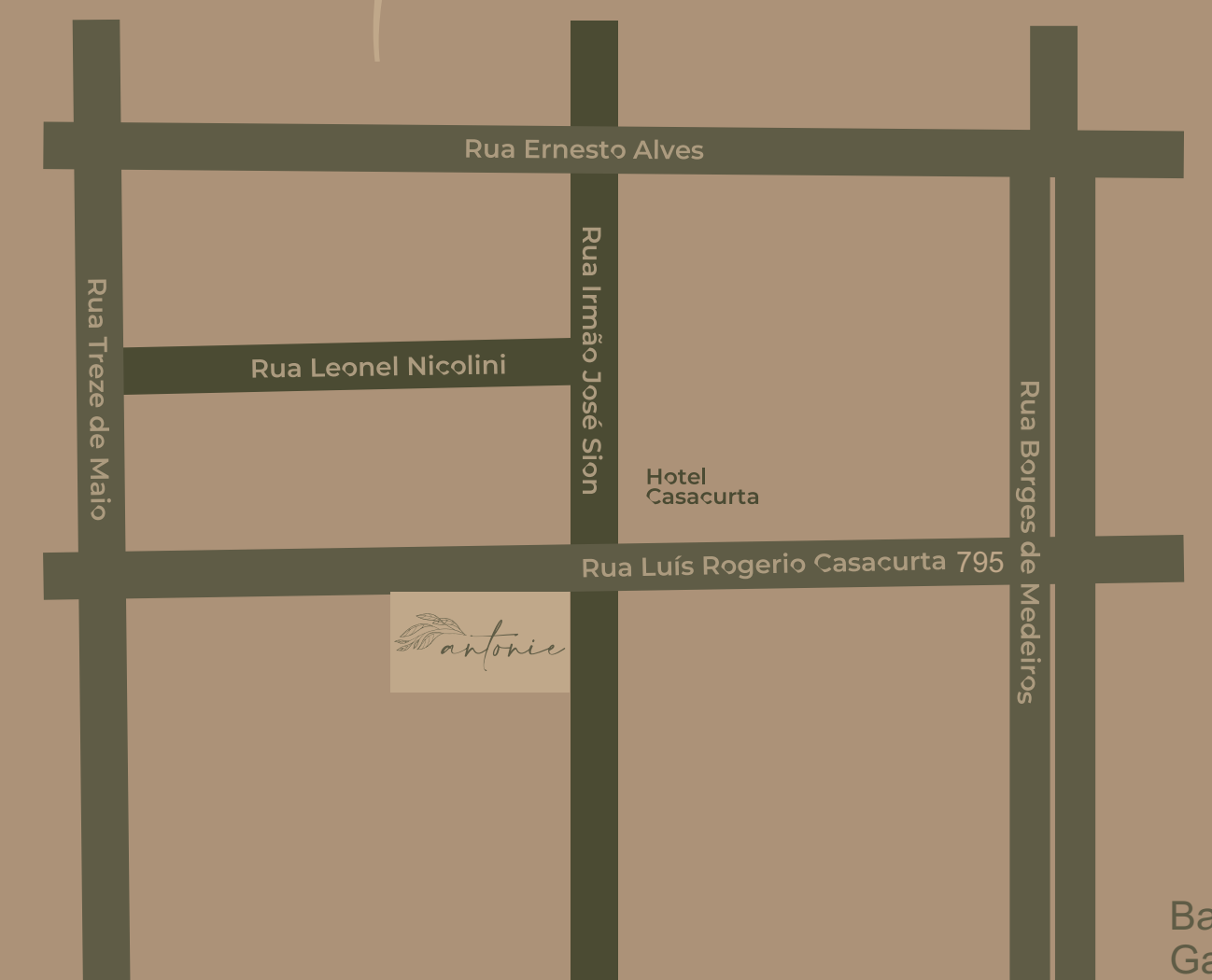
Valorização da fachada

Finos acabamentos

Hall com living decorado

antonie

localização



IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

Bairro Centro
Garibaldi | RS

